

委託範囲及び設計図作成要領(建築工事)

No. 1

業務名称：(仮称) 県立安芸津病院耐震化対応に伴う基本設計及び実施設計委託

区分			委託範囲	内容				
基本設計	設計 投資	計料	○	調査研究企画報告書				
			○	関連技術資料書				
			○	各種法令手続きのための技術資料の作成				
	設計 図書	総合	○	計画説明書				
			○	仕様計画概要書				
			○	仕上計画表				
			○	面積表及び求積表				
			○	敷地案内図				
			○	配置計画図				
			○	平面(各階)及び動線計画図				
			○	断面計画図				
			○	立面計画図				
			○	矩計図				
			○	工事日程計画書				
	構造		○	構造計画概要書及び仕様概要書				
			○	構造計画図				
積算		○	工事費概算書(建設コスト縮減等検討資料も含む)					
区 分			一般構造(図面の縮尺及び注意事項)				参考枚数	
実施設計	仕様 書		○	共通仕様書		仕様書の指定及び一般事項	25	
			○	特記仕様書		特に指定、指示する事項及び共通仕様書に準拠しない事項		
			○	手続き		計画通知、各種許可申請書等に伴う届出書類の作成及び法規手続きの代行等を含む	一式	
	総合	一般 図	○	目次			1	
			○	工事概要		工事名称、工事場所、建物概要(構造、規模等)、工事範囲及び区分の明記、数量表(参考)	1	
			○	別途工事区分表			2	
			○	広島県福祉のまちづくり条例とハートビル法整備区分表		左記の条件等の適用整備状況を一覧表に整理すること	1	
			○	面積表			3	
			○	仕上表			6	
			○	敷地案内図			1	
			○	配置図				
			○	平面図		1/ 100	14	
			○	立面図		1/ 100	12	
			○	断面図		1/ 100	必要な場合だけ	12
			○	各伏図		1/ 100		14
			○	建具位置図		1/ 100	小規模建物は、平面に併記してよい	14
			○	建具表		1/ 50	記入順序は、積算要領による	6
			○	外構図				3
			○	日影図				1
	詳細 図		○	矩計図		1/ 50	23	
			○	展開図		1/ 50	詳細図と兼ねてよい	23
			○	平面詳細図		1/ 50	下階から上に追う	23
			○	部分詳細図		1/ 10～50		23

区 分		一般構造(図面の縮尺及び注意事項)				参考枚数
実施設計	構造図	○	基礎伏図	1/ 100		4
		○	杭伏図	1/ 100	基礎伏図に併記してよい	4
		○	各階構造伏図	1/ 100		10
		○	柱リスト	1/ 50		6
		○	梁リスト	1/ 50		6
		○	架構図	1/ 100		10
		○	床版リスト、配筋図	1/ 30		6
		○	階段、壁リスト及び雑配筋	1/ 30		6
		○	地質調査図			2
	計算書	○	構造計算書		構造計算のルート 3 まで行うこと(別紙ル ート表による) 重要度係数 I= 1.0 とする	一式
		○	省エネルギー計算書(PAL)			一式
	積算	○	総 合	内訳書ファイルF D(工事内訳書) 数量計算書、見積比較表、見積り書等 の作成 建設コスト縮減資料書の作成		一式
		○	構 造			一式
	手続き	○	電気設備 機械設備 を含む	官公署諸手続き(計画通知、消防設備 計画書)等に伴う建築士のチェック及 び押印を含む		一式
	その他	○	鳥瞰図	1/ 150 程度		一式
		○	透視図	1/ 150 程度		一式
			模 型	1/		
		○	仮設計画図			一式

備考欄

- 設計図面の作成は、概ね上表によるものとする。ただし、建物内容及び図面構成に応じて併記してもよい。
- この表にないもの又はこの表によることが適当でないものは、適宜作成する。
- 設計図面は、A 2 版— 262 枚程度とする。
- 各図面の縮尺については、原則上表によるものとするが、この表によることが適当でない場合、協議の上決定する。
- 特記仕様書は、営繕課HPを参照のこと。
(<http://www.pref.hiroshima.lg.jp/soshiki/235/sekkeiyoushiki.html>)
- 設計図面は、CADファイルを提出すること(JWW及びPDF形式)。

委託範囲及び設計図作成要領(機械設備工事)

No. 1

業務名称：(仮称) 県立安芸津病院耐震化対応に伴う基本設計及び実施設計委託

区分	委託範囲	内容	
基本設計	設計資料	— 調査研究企画報告書	
		○ 関連技術資料	
		○ 各種法令手続きのための技術資料の作成	
	設計図書	○ 計画説明書	
		○ 機械設備計画概要書	
		○ 仕様概要書	
		○ 各種技術資料	
		○ 工事費概算書及び工事日程計画表	
区分		内容	参考枚数
実施設計	仕様書	○ 工事仕様書 工事概要	1
		○ 共通仕様書(仕様書の指定及び一般事項)	1
		○ 特記仕様書(特に指定、指示する事項)	2
	設計	○ 工事区分表	2
		○ 敷地案内図	1
		○ 配置図 1/200～1/600	1
		— 矩計図	—
		○ 配管、 Δ 外系統図	18
		○ 機械器具一覧表	52
	計画	○ 各階平面図 1/100 立面図 1/200	120
		○ 各部詳細図 1/20～1/50	25
	図面	動力操作盤	19
		○ 自動制御計測図	
		— 機器・工作物の図 1/30～1/100	
	計算	○ 設計計算 設備容量計算、熱負荷計算、省エネルギー計算(CEC/AC CEC/V CEC/HW)	○
		○ 内訳書ファイルCD(工事費内訳書) 数量計算、機器見積、見積比較表、一般材料単価表、代価表の作成	○
	手続	○ 計画通知、各種許可申請書等設計に伴う届出書類の作成及び法規手続の代行	○

備考欄

1. 工事概要

- ・
- ・
- ・

2. 設計方針

- ・
- ・
- ・

3. 留意事項

- ・
- ・
- ・

その他

1. 設計図面の作成は、概ね上表によるものとする。ただし、衛生設備と冷暖房空調設備は原則として、図面を分離して構成する。
2. この表によらないもの又は、この表によることが適当でないものは、適宜作成する。
3. 設計図面は、A 2 版- 242 枚程度とする。
4. 大規模な工事については、別途建築、電気工事との施工区分を明確にするため、工事区分表を作成する。
5. 計画通知書に添付を要する、消火設備、浄化槽などの図面を先にまとめる。
6. シンボル、記号、排水桝、詳細等は、配管図又は屋外配管図等の空白部に併記する。
7. 特記仕様書は、営繕課HPを参照のこと。
(<http://www.pref.hiroshima.lg.jp/soshiki/235/sekkeiyoushiki.html>)
8. 設計図面は、CADファイルを提出すること（JWW及びPDF形式）。

委託範囲及び設計図作成要領（電気設備工事）

No. 1

業務名称：（仮称）県立安芸津病院耐震化対応に伴う基本設計及び実施設計委託

区 分		委託 範囲	内 容		備考	参考枚数		
基本設計	設計資料		調査研究企画報告書					
			関連技術資料					
		○	各種法令手続きのための技術資料の作成					
	設計図書	○	計画説明書					
		○	電気設備計画概要書					
		○	仕様概要書					
		○	各種技術資料					
		○	工事費概算書及び工事日程計画書（電気設備コスト縮減資料も含む）					
実施設計	仕様書	○	共通仕様書 仕様書の指定、一般事項（指定様式に記入）			1		
		○	特記仕様書 特に指定、指示する事項又は、仕様書により難しい事項			1		
	設計	共通	○	工事概要・敷地案内図・配置図		解体図含む	2	
			○	工事区分表			2	
		電力設備	○	構内配電線路図 配置図		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		2.5
			○	電灯設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		62
			○	系統（幹線）図、分電盤（制御盤）回路図 参考姿図（特殊）、平面図（詳細図）		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		36
			○	動力設備				
			○	系統（幹線）図、分電盤（制御盤）回路図 参考姿図（特殊）、平面図（詳細図）		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		5
			○	雷保護設備				
			○	平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		10
			○	受変電設備				
			○	平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）、回路図		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		5
			○	電力貯蔵設備				
			○	平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）、回路図		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		6
			○	発電設備				
			○	平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）、回路図		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		1.5
		通信・情報設備	○	構内通信線路図 配置図				
			○	構内情報通信網設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		16
			○	系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）				
			○	構内交換設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		13.5
	○		系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）					
	○		情報表示設備		・ 既設 ・ 改修 ○ 新設		3.5	
	○		系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）					
	○		映像・音響設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		9	
○	系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）							
○	拡声設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		12			
○	系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）							
○	誘導支援設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		10			
○	系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）							
○	テレビ共同受信設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設	・ 一般 ・ BS ・ CS	11.5			
○	系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）							
○	テレビ電波障害除去設備		・ 既設 ・ 改修 ・ 新設					
○	系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）							
○	監視カメラ設備		・ 既設 ○ 改修 ○ 新設		11.5			
○	系統図、平面図（詳細図）、参考姿図（特殊）							

委託範囲及び設計図作成要領(電気設備工事)

No. 2

区 分		委託範囲	内 容	備考	参考枚数
実 施 面	計 画	通信・情報設備	駐車場管制設備 系統図、平面図(詳細図)、参考姿図(特殊)	・既設・改修・新設	
		○	防犯・入退室管理設備 系統図、平面図(詳細図)、参考姿図(特殊)	・既設 ○ 改修 ○ 新設	13.5
		○	火災報知設備 系統図、平面図(詳細図)、参考姿図(特殊)	・既設 ○ 改修 ○ 新設	13.5
	図 の 他	○	中央監視制御設備 系統図、平面図(詳細図)、参考姿図(特殊)	・既設 ○ 改修 ○ 新設	4
		○	昇降機設備 平面図(詳細図)、参考姿図(特殊)	・既設・改修 ○ 新設	11
			その他() () ()	・既設・改修・新設	
	計 算 書	○	受変電設備	・既設 ○ 改修 ○ 新設	一式
		○	発電設備	・既設 ○ 改修 ○ 新設	
		○	電圧降下	・既設 ○ 改修 ○ 新設	
		○	照度	・既設 ○ 改修 ○ 新設	
			ラック幅		
			コスト縮減算定書		
			その他()		
計	積 算	○	積算明細書の作成 数量算出書(数量集計表、数量計算書、拾い図) 労務工数積算書 単価根拠(比較表、単価情報誌、カタログ、見積書[原本]) 複合単価表(営繕積算システム(Ribc)内で作成のこと)	最新号(写し可)	一式
そ の 他	各 種 調 査		電波障害 概算費用、ポイント数電波方向に対するポイント数(P)	特記なき場合 5P	一式
		○	P C B 調査		
	各 種 手 続 き	○	消防届出		
			省エネ届出		
			発電設備届出		
		○	電力会社協議		

備考欄

- 設計図面は、A- 2 版とし、枚数は 302 枚程度とする。
- 設計図の縮尺は、配置図及び構内図；1/500、平面図；1/100、詳細図；1/50を標準とする。
- 共通仕様書、特記仕様書は、営繕課HPを参照のこと。
(<http://www.pref.hiroshima.lg.jp/soshiki/235/sekkeiyoushiki.html>)
- 設計図の作成は、概ね上記によるものとする。ただし、著しく上記により難しい場合は別途協議する。
- 設計図面は、CADファイルを提出すること(JWW及びPDF形式)。
- 設計図の作成にあたっては、公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編、国土交通省大臣官房庁営繕部監修)建築設備設計基準(国土交通省大臣官房庁営繕部監修)、電気設備の技術基準並びに関係法令に基づき作成すること。

その他

-
-
-

その他

1. 工事概要

・

2. 設計方針

・

・

・

3. 留意事項

・